

## **СООБЩЕНИЕ**

### ***о внесении изменений и дополнений в правила определения стоимости чистых активов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Торговые ряды Лобня»***

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовая основа» (Лицензия Банка России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01010 от 20.09.2017 г.).

Полное название и тип паевого инвестиционного фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Торговые ряды Лобня»** (далее – Фонд).

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России за № 3279 от 14.02.2017 г.

Настоящим Управляющая компания сообщает о внесении 04.08.2022 г. изменений и дополнений в Правила определения стоимости чистых активов Фонда.

Внесение изменений и дополнений в Правила определения стоимости чистых активов Фонда обусловлено конкретизацией критериев расчета стоимости чистых активов в целях усовершенствования методов оценки.

Изменения и дополнения в правила определения стоимости чистых активов Фонда вступают в силу 12.08.2022 г.

В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Правилами доверительного управления Фондом, информация об Управляющей компании Фонда и о Фонде публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам» и/или на сайте: [www.fin-osnova.ru](http://www.fin-osnova.ru).

До приобретения инвестиционных паев Фонда, получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а так же иными документами, можно в офисе Управляющей компании по адресу: 119571, г. Москва, ул. 26 Бакинских комиссаров, д. 11, этаж 1, пом. 1а, ком. 37, по телефону: 8 (495) 181-96-85.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовая основа» уведомляет, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.