



УТВЕРЖДЕНО

Приказом от 19 «октября» 2018 г.
№ ЛОБ-1910/18-1

Центральный Банк
Российской Федерации (Банк России)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата 20.11.2018
N 3279-4

Протоколом Общего собрания владельцев
инвестиционных паев Закрытого паевого
инвестиционного фонда недвижимости
«Торговые ряды Лобня» б/н
от 18.10.2018 г.

Генеральный директор


А.Ю. Доманов
Управляющая
компания
«Евразия»


ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 4

в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Торговые ряды Лобня»,
зарегистрированные Центральным Банком Российской Федерации (Банком России)
«14» февраля 2017 года за № 3279

1. Изложить указанные ниже пункты Правил в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Евразия» (далее – Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финансовая основа» (далее – Управляющая компания).
5. Место нахождения Управляющей компании – 119571, г. Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, д. 11.	5. Место нахождения Управляющей компании – 119571, г. Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, д. 11, помещение 6.
6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «12» октября 2012 года г. № 21-000-1-00930, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «20» сентября 2017 года № 21-000-1-01010, предоставленная Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).
14. Место нахождения Аудиторской организации – 127006, г. Москва, ул. М. Дмитровка, д. 3.	14. Место нахождения Аудиторской организации – 125009, город Москва, улица Тверская, корпус 1, эт.7, п.1, к.64, оф.730.
15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее каждый по отдельности – Оценщик): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «АГ Оценка»; 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «Конс АГ»; 15.3. Индивидуальный предприниматель Шелухин Роман Александрович; 15.4. Общество с ограниченной ответственностью «Нексиа Пачоли Консалтинг»;	15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее каждый по отдельности – Оценщик): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «АГ Оценка»; 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «Конс АГ»; 15.3. Индивидуальный предприниматель Шелухин Роман Александрович; 15.4. Акционерное общество «2К»; 15.5. Общество с ограниченной ответственностью

<p>15.5. Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой экспертизы собственности»;</p> <p>15.6. Акционерное общество «НЭО Центр».</p>	<p>«Центр независимой экспертизы собственности»;</p> <p>15.6. Акционерное общество «НЭО Центр».</p>
<p>16. Место нахождения Оценщика:</p> <p>16.1. Общество с ограниченной ответственностью «АГ Оценка» – 123056, Россия, г. Москва, Электрический пер., д. 6/28.</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «Конс АГ» – 142770, г. Москва, п. Сосенское, п/о Коммунарка, пос. Газопровод, Деловой центр.</p> <p>16.3. Индивидуальный предприниматель Шелухин Роман Александрович – 111621, г. Москва, ул. Красносолнечная, д. 17, кв. 1.</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «Нексиа Пачоли Консалтинг» – 119180, г. Москва, ул. Малая Полянка, д. 2.</p> <p>16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой экспертизы собственности» – 107023, г. Москва, ул. Малая Семеновская, д. 9, стр. 3.</p> <p>16.6. Акционерное общество «НЭО Центр» – 119017, г. Москва, Пыжевский пер., д. 5, стр. 1, офис 160.</p>	<p>16. Место нахождения Оценщика:</p> <p>16.1. Общество с ограниченной ответственностью «АГ Оценка» – 111621, Россия, г. Москва, ул. Красносолнечная, д. 17.</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «Конс АГ» – 142770, г. Москва, п. Сосенское, п/о Коммунарка, пос. Газопровод, Деловой центр.</p> <p>16.3. Индивидуальный предприниматель Шелухин Роман Александрович – 111621, г. Москва, ул. Красносолнечная, д. 17, кв. 1.</p> <p>16.4. Акционерное общество «2К» - 127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 68/70 стр. 2, 6 этаж, пом. I, ком. 4.</p> <p>16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой экспертизы собственности» – 107023, г. Москва, ул. Малая Семеновская, дом 9, строение 3, помещение XXIV, комната №2.</p> <p>16.6. Акционерное общество «НЭО Центр» – 119017, г. Москва, Пыжевский пер., д. 5, стр. 1, офис 160.</p>
<p>43.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети ИНТЕРНЕТ на сайте www.evraziy.ru.</p>	<p>43.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети ИНТЕРНЕТ на сайте www.http://fin-osnova.ru/.</p>
<p>60. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также в сети ИНТЕРНЕТ на сайте www.evraziy.ru.</p>	<p>60. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также в сети ИНТЕРНЕТ на сайте www.http://fin-osnova.ru/.</p>
<p>107. Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети ИНТЕРНЕТ на сайте www.evraziy.ru. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>107. Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети ИНТЕРНЕТ на сайте www.http://fin-osnova.ru/. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>